

Depuis 1993



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité



467 000 €

**Achat mas**

**5 pièces**

**Surface : 214 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1387 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Prestations :**

Buanderie, Dépendance, Cave

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : Non soumis**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Non soumis



### Mas 4673 Pernes-les-Fontaines

Superbe Mas d'environ 215 m<sup>2</sup> de surface utile sur plus de 1300 m<sup>2</sup> de terrain. Très beau potentiel pour cette belle bâtisse à rénover pouvant accueillir 6 chambres. Proche du centre historique, charme, beaux volumes, luminosité, dépendances... Travaux de rénovation à prévoir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

467 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Domus Immobilier - 41, Boulevard de la Libération - 84450 Saint Saturnin Les Avignon

Tél: 04 90 22 17 98 - [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 663 délivrée par la CCI du Vaucluse - RCS AVIGNON B 434 528 980

Code NAF 6831Z - Garantie financière : GALIAN 120 000 € - Document non contractuel